



CONDIZIONI TECNICO ECONOMICHE

CONDOMINIO GAS

Le presenti "Condizioni tecnico economiche di fornitura" (CTE) disciplinano, unitamente alle "Condizioni generali di fornitura" (CGF) e alla "Proposta Di Contratto" (PDC) sottoscritta dal Cliente finale e agli allegati in essa richiamati, le condizioni di fornitura del gas naturale presso il punto di riconsegna (PDR). Le presenti CTE sono riservate a Clienti finali titolari di PDR ad usi diversi che:

- **L'offerta è riservata esclusivamente ai condomini, classificati come clienti Altri Usi, con un consumo annuo previsto fino a 10.000 Smc. La ricezione della fattura è prevista esclusivamente in formato elettronico tramite email. Pertanto, qualsiasi riferimento a modalità di spedizione fatturazione differenti, presente nella Condizioni Tecnico-Economiche (CTE) o nelle Condizioni Generali di Fornitura (CGF), sarà da considerarsi nullo.**
- **abbiano deciso di acquistare gas naturale alle condizioni proposte da Metanosud Servizi SpA (Metanosud Servizi SpA) sul Mercato Libero;**
- **sceglano quale modalità di pagamento: (Addebito su conto corrente (SDD), Bonifico.)**
- **sceglano come modalità di spedizione fatture: (elettronico tramite email)**

Le presenti CTE integrano le CGF e, in caso di contrasto, prevalgono su queste ultime.

Corrispettivo GAS (Prezzo all'ingrosso)	PSV aggiornamento mensile	Contributo al consumo (Spread)	0,05 €/Smc	Costi di commercializzazione (CCV)	180 €/PdP/anno
--	------------------------------	-----------------------------------	------------	--	----------------

CORRISPETTIVI APPLICATI

L'Offerta CONDOMINIO GAS prevede che il Cliente debba corrispondere a Metanosud Servizi SpA, per ogni standard metro cubo di gas naturale fatturato, al netto di imposte ed accise che saranno addebitate in bolletta, secondo le frequenze indicate nelle CGF, i corrispettivi di seguito descritti.

SPESA PER LA MATERIA GAS NATURALE

Componente Gas naturale (Pvar), pari a 0,403669 €/Smc nel mese di ottobre 2025

La Componente Pvar, relativa all'acquisto della materia prima gas naturale, soggetta a indicizzazione mensile, è calcolata sulla base della seguente formula:

$$P_{var} = PSV + Spread$$

dove:

- **PSV**, (PSV Day Ahead Heren Mid) corrisponde al prezzo del gas naturale all'ingrosso al PSV (Punto di Scambio Virtuale) ed è calcolato mensilmente come media dei prezzi Bid e Offer pubblicati sotto il titolo "PSV PRICE ASSESSMENT" nel report "ICIS Heren European Spot Gas Markets" del più vicino giorno lavorativo secondo il calendario inglese.
- **Spread**, pari a 0,05 €/Smc, quale corrispettivo rappresentativo dei costi per la spesa della materia prima non coperti dal PSV, liberamente definito dal Fornitore, fisso e invariabile per l'intera durata delle presenti condizioni economiche, con un'incidenza del 5,64% sulla spesa annua complessiva, IVA ed imposte escluse.

La componente P_{var} ha raggiunto nel corso degli ultimi 12 (dodici) mesi un valore unitario massimo pari a 0,616178 €/Smc; tale valore è stato applicato per il periodo febbraio 2025.

Costi Commercializzazione e Vendita (CCV), pari a 180,00 €/PdP/anno, con un'incidenza del 14,51% sulla spesa complessiva annua del cliente finale tipo; Attività connesse all'approvvigionamento del gas naturale all'ingrosso CRA, pari a 0,025 €/Smc, con un'incidenza del 2,82% sulla spesa complessiva annua del cliente finale tipo; Componente variabile a copertura degli oneri di commercializzazione al dettaglio (QVD) pari a 0,007946 €/Smc nel quarto trimestre 2025 così come definita da ARERA nel TIVG per il servizio di tutela con riferimento a PDR altri usi, con un'incidenza del 0,90% sulla spesa complessiva annua del cliente finale tipo.

Componenti unitarie variabili addizionali della tariffa di trasporto, di cui alla RTTG, riferite al quarto trimestre quali: CRV I, CRVo s e CRVB L. Eventuali aggiornamenti delle componenti descritte, nonché eventuali ulteriori componenti che dovessero essere valorizzate da ARERA in corso di fornitura, saranno automaticamente recepite in bolletta. Eventuali variazioni dei corrispettivi definiti da Metanosud Servizi SpA saranno oggetto di eventuale comunicazione di variazione unilaterale così come disciplinata da ARERA nel Codice di Condotta Commerciale e descritte nelle CGF. La spesa relativa ai servizi di vendita corrisponde in media al 63,88% della spesa complessiva annuale di un Cliente titolare di un PDR usi diversi tipo con consumi annui pari a 1.400 Smc e classe contatore ≤ G6, al netto di IVA ed imposte.

SPESA PER IL TRASPORTO, LA GESTIONE DEL CONTATORE E ONERI DI SISTEMA - Sono a carico del Cliente i corrispettivi per i servizi di rete dovuti in riferimento a: servizi di distribuzione, misura e commercializzazione (compresi oneri di sistema), relativi all'impianto di distribuzione cui è allacciato il PDR, mediante applicazione della tariffa obbligatoria di cui alla RTDG; servizio di trasporto del gas dal PSV al punto di riconsegna della rete di trasporto, mediante applicazione della componente (QTT), così come definita da ARERA nel TIVG per il servizio di tutela. Eventuali aggiornamenti e nuove componenti introdotte da ARERA in corso di fornitura saranno automaticamente recepite in bolletta. La spesa relativa ai Servizi di rete corrisponde in media al 36,12% della spesa complessiva annuale di un cliente titolare di un PDR usi diversi come sopra definito, al netto di IVA ed imposte.

SCONTI E O BONUS APPLICATI - Con l'addebito SEPA/SDD si ottiene un ulteriore sconto di 24€/anno, suddiviso in 2€/mese, applicato automaticamente dalla prima bolletta. Questo sconto verrà revocato in caso di modifica del metodo di pagamento o cambio offerta.

ONERI FISCALI - I corrispettivi sopra indicati si intendono al netto di imposte, accise e ogni altro onere di natura fiscale gravante sulla fornitura di gas naturale che restano quindi a carico del Cliente e saranno addebitate in bolletta. Le aliquote delle imposte e delle accise vigenti sono disponibili sul sito internet di Metanosud Servizi SpA all'indirizzo www.mitanosudservizi.it. L'applicazione di eventuali agevolazioni sulle accise e/o sull'aliquota IVA deve essere espressamente richiesta da parte del Cliente; le stesse saranno applicate da Metanosud Servizi SpA solo a seguito della presentazione da parte del Cliente della documentazione richiesta che permetta di dimostrare il possesso dei requisiti necessari all'ottenimento dell'agevolazione.

DURATA DELLE CONDIZIONI ECONOMICHE ED EVOLUZIONE AUTOMATICA - Le presenti condizioni economiche sono valide a tempo **indeterminato** a decorrere dalla data di attivazione della fornitura di gas naturale. In caso di switch (cambio fornitore) la data di attivazione della fornitura è pari alla data effettiva di switch, compatibilmente con le tempistiche previste per l'esercizio del diritto di recesso dal precedente contratto. Resta salva la possibilità per Metanosud Servizi SpA di comunicare, nel rispetto delle modalità e delle tempistiche previste dalle CGF e nel rispetto di quanto disposto dalla regolazione ARERA, eventuali variazioni unilaterali del Contratto.

PRODOTTI / SERVIZI AGGIUNTIVI Per l'attivazione della fornitura Metanosud Servizi addebiterà, sulla prima fattura utile, il costo previsto dal listino del distributore più €25 per spese amministrative. Per volture e modifiche contrattuali si applicano i listini del distributore con un contributo di €25. In caso di morosità, verranno addebitati €35 per la gestione della pratica, oltre ai costi del distributore per sospensione e riattivazione lì dove necessario. La revoca dell'addebito SEPA/SDD o il cambio prodotto comportano la perdita dello sconto applicato. Per mancato incasso SEPA/RID è prevista una spesa di €15 (IVA esclusa, art. 15 DPR 633/72).

ALTRE INFORMAZIONI - Le bollette saranno recapitate al Cliente in base alla scelta indicata dal Cliente nella "Richiesta di fornitura" in formato **elettronico tramite email**; qualora il Cliente, anche successivamente all'attivazione della fornitura, richieda la trasmissione della bolletta in formato cartaceo questa verrà inviata da Metanosud Servizi SpA senza l'addebito di alcun corrispettivo aggiuntivo.

La fatturazione avverrà con frequenza **mensile**. I valori dei corrispettivi sopra indicati, qualora pubblicati da ARERA in €/GJ, fanno riferimento al Potere Calorifico Superiore (PCS) pari a 0,03852 GJ/Smc. Tali valori saranno adeguati in funzione del valore del PCS convenzionale da utilizzare ai fini dell'emissione della bolletta per la località dove è ubicata la fornitura, come determinato da Metanosud Servizi SpA secondo le previsioni del TIVG. I volumi prelevati presso un PDR il cui gruppo di misura non sia dotato di apparecchiatura per la correzione delle misure alle condizioni standard, al fine di essere espressi in Standard Metri Cubi (Smc), verranno adeguati mediante l'applicazione del coefficiente correttivo "C", secondo le disposizioni della RTDG e del TIVG. Le condizioni economiche sono stabilite sulla base di una libera pattuizione tra le Parti. Le Parti s'impegnano comunque fin d'ora ad accettare, per il periodo di vigenza del Contratto, le modifiche conseguenti ad eventuali imposizioni di Legge o delle competenti Autorità.

Con la presente sottoscrizione il Cliente dichiara di aver valutato secondo diligenza l'offerta di Metanosud Servizi SpA, con piena consapevolezza degli elementi di rischio associati alla formula di prezzo scelta. Il Cliente dichiara, inoltre, di aver letto e compreso il presente documento e di accettarne espressamente tutte le clausole.

Data Accettazione ____/____/____

Firma Cliente _____

